

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 101 Bratislava I Dátum vyhotovenia : 22.5.2023
 Obec : 528595 Bratislava-Staré Mesto Čas vyhotovenia : 9:37:43
 Katastrálne územie : 804096 Staré Mesto Údaje platné k : 19.5.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5271
 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2125/19	166	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 7275 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2125/19							
Iné údaje: Bez zápisu							
2125/25	4	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2125/30	27	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
7275	2125/19	10	Rodinný dom s 3 bytmi		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vehod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
Hrebendova 9/C	podkrovie	3	
Súpisné číslo 7275	Miestna časť		11992/45671
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
3			1/1
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva V-21882/2018 zo dňa 06.08.2018		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
Správca			
Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba			
Neevidovaní			

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Právo z vecného bremena - spočívajúce v práve vstupu, prechodu alebo prejazdu peši a osobnými alebo inými vozidlami (bicykel, motocykel, príves) cez pozemok reg. C KN parc.č. 2125/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36808733-2/2017 úradne overenom dňa 16.02.2017 pod č. 282/2017, v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností, pozemkov reg. C KN parc.č. 2125/25, 2125/30, podľa V-6285/2017 zo dňa 03.04.2017
Vlastník poradové číslo 3	Záložné právo v prospech: Tatra banka, a.s., IČO 00686930, na byt 3/1.9 podkrovia Hrebendova 9/C, [REDACTED]

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony