

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Dátum vyhotovenia : 4.10.2023
Obec : 529354 Bratislava-Rača Čas vyhotovenia : 16:58:17
Katastrálne územie : 805866 Rača Údaje platné k : 3.10.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4729
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1513/12	150	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2505 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1513/12							
Iné údaje: Bez zápisu							
1513/13	157	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2505 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1513/13							
Iné údaje: Bez zápisu							
1513/14	156	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2505 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1513/14							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2505	1513/14 1513/12 1513/13	9	Hubeného 46,48,50		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
Hubeného 46	2	3	5481/131270
Súpisné číslo	Miestna časť		
2505			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
18	Dátum narodenia:		1/1
Titul nadobudnutia			
Kúpna zmluva V-9356/12 zo dňa 24.05.2012, právne účinky od 25.04.2012			
Iné údaje			
Zmena spoluvlastníckych podielov podľa zmluvy vstavbe a nadstavbe bytu podľa V-8435/06 zo dňa 20.6.2006 Zmena spoluvlastníckych podielov, Z-16737/10			
Poznámky			
Bez zápisu.			
Správca			
Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba			
Neevidovaní			

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Záložné právo podľa § 15 z. 182/93 Z.z. v znení z. 151/98 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov alebo nebytových priestorov
Vlastník poradové číslo 18	Záložné právo na prevádzaný byt v prospech Hl.mesta SR na nesplatenú časť ceny bytu a pozemku do 16.4.2022 podľa V-9356/12 zo dňa 24.05.2012
Vlastník poradové číslo 18	Záložné právo v prospech Prima banka Slovensko, a.s. (IČO 31575951) na byt č 3 na 2.p., vchod Hubeného 46, podľa V-426/2022 zo dňa 14.02.2022

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony